

ANÚNCIO

Por despacho do Ex.º Senhor Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura, de 21 de Setembro de 2011, o Instituto Cultural realiza o presente concurso público para adjudicação do direito ao arrendamento da C-Shop da Praia Grande sita na Avenida Doutor Mário Soares.

- Entidade que põe o arrendamento a concurso: Instituto Cultural do Governo da Região Administrativa Especial de Macau.
- Modalidade do concurso: Concurso público.
- Local arrendado: C-Shop da Praia Grande (sita na Avenida Doutor Mário Soares da Freguesia da Sé de Macau, em frente ao edifício do antigo Tribunal).
- Objecto do arrendamento: Admitir arrendatário para a exploração de uma loja que comercializa produtos culturais e criativos originais de Macau.
- Prazo de arrendamento: De 1 de Março de 2012 a 28 de Fevereiro de 2014, num total de 24 meses, no caso de circunstância especial em que não seja possível o cumprimento do prazo previsto, o prazo de arrendamento será adiado correspondentemente.
- Preço base: não há.
- Condições de admissão: Entidades inscritas na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis há pelo menos um ano (será levada em conta a data limite para a entrega das propostas), com participações dos residentes de Macau no capital social superiores a 50%.
- Consulta e obtenção gratuita da cópia do Programa do Concurso e do Caderno de Encargos: Instituto Cultural sito na Praça do Tap Seac, antes da data limite para a entrega de propostas e dentro das horas de expediente. É necessário proceder ao registo para efeitos de consulta ou obtenção da cópia do processo.
- Inspeção ao local: O Instituto Cultural irá providenciar, no dia 24 de Outubro de 2011, pelas 15:00 horas, uma inspeção à C-Shop da Praia Grande para os que estiverem interessados em concorrer ao arrendamento do referido espaço.
- Caução provisória: \$20.000,00 (vinte mil patacas), a prestar mediante depósito em dinheiro ou garantia bancária à ordem do "Conselho Administrativo do Fundo de Cultura".
- Caução definitiva: Um montante correspondente a dois meses de renda, a prestar mediante depósito em dinheiro ou garantia bancária à ordem do "Conselho Administrativo do Fundo de Cultura".
- Local, dia e hora limite para entrega das propostas: Divisão Administrativa e Financeira do Instituto Cultural sito na Praça do Tap Seac, Ed. do Instituto Cultural, até às 17:00 horas do dia 2 de Dezembro de 2011.
- Local, dia e hora da abertura das propostas: O acto público realizar-se-á no dia 5 de Dezembro de 2011, pelas 10:00 horas, na Sala do Auditório do Instituto Cultural sito na Praça do Tap Seac, Ed. do Instituto Cultural.

Os concorrentes ou seus representantes deverão estar presentes ao acto público de abertura de propostas para os efeitos previstos no artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 63/85/M, de 6 de Julho, para esclarecimento de eventuais dúvidas relativas aos documentos apresentados a Concurso.

- Critérios de apreciação de propostas e respectivos factores de ponderação:
 - Plano de gestão e exploração comercial, projecto da imagem visual global e projecto de planeamento do interior do espaço arrendado apresentados pelo concorrente (incluindo a viabilidade, a integridade, a novidade e o contributo dos mesmos para a promoção das indústrias culturais e criativas) — 40%
 - Especificações dos produtos a serem comercializados pelo concorrente (incluindo o grau de industrialização, o potencial, a diversidade, a originalidade e o teor artístico cultural dos produtos) — 20%
 - Curriculum e experiência da empresa/sociedade concorrente na exploração e gestão (incluindo o seu desempenho passado na exploração comercial e a sua experiência na gestão de negócios relacionados com o sector criativo) — 20%
 - O preço proposto pelo concorrente — 20%
- Prazo de validade das propostas: 90 (noventa) dias a contar da data do acto público do concurso, prorrogável, nos termos previstos no Programa do Concurso.
- Junção de esclarecimentos: Os concorrentes poderão comparecer no Edifício do Instituto Cultural, sito na Praça do Tap Seac, a partir de 9 de Novembro de 2011, e até à data limite para a entrega das propostas, para consulta ou obtenção de eventuais esclarecimentos adicionais.

O Presidente do Instituto Cultural,
Ung Vai Meng
12 de Outubro de 2011

www.icm.gov.mo



ICQ dental team is a group of dental specialists with internationally recognized qualifications. We provide all range of dental services:

- Oral examination and radiology investigation
- Restorative and Cosmetic Dentistry
- Children Dentistry
- Orthodontic Treatment
- Oral and Dental Implant Surgery
- Endodontic Treatment
- Periodontal Treatment
- Emergency Treatment

We are committed to deliver high quality dental services with personalized care. We ensure the highest level of infection control.

Website: www.icqoral.com

Consultation by appointment:

Mon to Sat: 10:30am - 7:30pm
Sun: 10:30am - 2:00pm
Tue and public holidays: closed

Avenida da Praia Grande, N.º 665, Edifício Great Wall, 2.º Andar A
Tel: 28373266 Fax: 28356483 Email: appoint@icqoral.com Web: www.icqoral.com

COUTO FECHOU TEMPORADA COM 1.º LUGAR. A dupla formada por André Couto e Juchí Wakisaki terminou em 1.º lugar a última corrida do campeonato de carros de turismo do Japão realizada domingo no circuito de Montegi. No próximo mês, Couto vai participar no Festival "JAF GP and Toyota Gazoo" e no Grande Prémio de Macau. No circuito da Guia, André Couto irá disputar a última prova do campeonato do mundo de carros de turismo (WTCC), ao volante de um SEAT Leon 1.6T da equipa "Sunred".

LOCAL

SALÃO DE OUTONO ABRE AMANHÃ. Organizado pela "Art for All Society" (AFA) e a Fundação Oriente, o segundo "Salão de Outono" será inaugurado amanhã, pelas 19 horas, na Casa Garden, local onde a exposição ficará patente até 19 de Novembro. No prazo de um mês, foram recebidas 42 candidaturas com 154 obras. O júri, composto por membros da AFA, seleccionou 115 obras de 37 artistas para a exposição, que incluirá trabalhos de pintura, gravura, escultura, fotografia e instalação. Além de artistas locais, o Salão do Outono vai integrar vários estrangeiros residentes em Macau. Segundo a organização, estarão também presentes, pela primeira vez, alguns jovens artistas de Macau.

CRECHE DA SANTA CASA FOI INAUGURADA COM 258 CRIANÇAS

Melhores serviços para os mais pequenos e idosos

A Santa Casa da Misericórdia inaugurou ontem a nova ala da creche permitindo a 258 crianças terem muito espaço para crescer. Este projecto, que contou com o financiamento do Governo, veio dar resposta à lista de espera da escola. No final do mês, a instituição deverá também concluir as obras na enfermaria do lar de idosos melhorando as condições de assistência aos que há muito viveram a sua infância.

FÁTIMA ALMEIDA

Do pequenino ao mais velho. A Santa Casa da Misericórdia depois de ter inaugurado ontem a nova ala da creche que amplia o espaço e as cores de 258 infâncias, prepara-se para concluir, no final do mês, as obras da enfermaria do lar que acolhe quase 100 idosos. O ano não acabará sem a instituição abrir ao público uma galeria no seu museu para expor o espólio da irmandade, avançou ao JTM o provedor da Santa Casa da Misericórdia, António José de Freitas.

Sentados a construir casas de lego ou a deslizar no escorrega azul, os pequenos têm agora mais cerca de 23 mil metros quadrados para brincar no interior e um jardim de cerca de 1.800 mil metros quadrados para correr ao ar livre. Com tanto espaço para as crianças crescerem, a Santa Casa da Misericórdia consegue receber mais 158 alunos do que nos anos anteriores. Este investimento, que contou com o apoio do Governo, permitiu à escola terminar com uma lista de espera que chegou a ter 500 nomes.

Neste momento, as vagas estão todas preenchidas, mas no próximo ano, quando os mais crescidos pularem para o jardim de infância, são esperadas mais de cem crianças. "No próximo ano irão sair crianças para o jardim de infância e nessa altura haverá vagas. O número depende das crianças que seguirem para o jardim de infância, mas em princípio serão mais de metade das 258", explicou a directora da creche.

Na opinião de Isabel Marreiros, as crianças encontram desde 1 de Setembro uma escola que lhe pode oferecer mais actividades. "Nós tínhamos cinco salas agora temos 11. Temos um salão polivalente com um palco onde podemos realizar as nossas festas, reunião de pais e jogos. Agora podemos fazer muito mais. As salas são quase o dobro das antigas. Também ganhamos o jardim que pertence



ao prédio com a boa vontade dos inquilinos", exemplificou a responsável.

Nas novas instalações, com ou sem sol, os mais pequenos vão ter sempre a oportunidade de correr muito. "Na ala velha podíamos fazer actividades conjuntas, mas dependia do tempo. Nesta temos um salão polivalente muito grande que dá para o jardim. Quando há bom tem-

po podemos fazer actividades ao ar livre, quando não está conseguimos realizar essas actividades no salão polivalente", acrescentou Isabel Marreiros.

No processo de ampliação da creche os mais difícil foi recrutar profissionais qualificados, mas a instituição conseguiu satisfazer as necessidades. "Com esta ampliação tivemos de fazer um grande esforço de contratação de pessoal. Os recursos humanos são sempre um problema e para a creche ainda se torna mais preocupante porque não podemos escolher quaisquer pessoas, há um perfil que a directora sabe bem definir. Mas já temos o pessoal qualificado para por a funcionar esta creche", disse o provedor da Santa Casa da Misericórdia, acrescentando que o número de profissionais duplicou estando neste momento a trabalhar na creche cerca de 51 pessoas entre educadores e auxiliares.

Durante a cerimónia de inauguração, que contou com a presença do Chefe do

Executivo, António José de Freitas referiu o facto do Governo ter confiado e investido neste projecto que ajuda a fazer face às necessidades de mais e melhores serviços no sector da educação para dar resposta "às solicitações da sociedade". "O investimento rondou os 20 e poucos milhões e o Governo contribuiu quase com a totalidade. Nós também investimos e fizemos algumas obras adicionais para adaptar algumas coisas ao nosso gosto", referiu António José de Freitas.

MAIS ARTE E MELHORES SERVIÇOS PARA IDOSOS. Depois desta cerimónia, a Santa Casa da Misericórdia não vai ter mãos a medir para antes do final do ano abrir uma nova galeria no seu museu. "Temos o próximo evento marcado para 6 de Dezembro também com a presença do Chefe do Executivo. Vamos inaugurar uma nova galeria no museu da Santa Casa, por isso, depois desta cerimónia vou ter muito trabalho", contou o provedor.

Naquele espaço será exposta parte da história da Irmandade. "Vamos exibir o espólio da Irmandade com peças de Via Sacra e sobretudo porcelana chinesa ligada à Companhia de Jesus noutros tempos", exemplificou o responsável da Santa Casa, notando que o museu situado na Travessa da Misericórdia é visitado por muitas pessoas.

Já a pensar no bem-estar daqueles que vão conquistando sábios cabelos brancos, o lar de idosos está a apostar na melhoria dos serviços. "Estamos a fazer obras no sentido de demolir os quartos todos e de fazer uma grande enfermaria. Vai existir uma sala para enfermeiros com vidros em ambos os lados para haver vigilância. Até ao final do mês as obras vão terminar", mencionou o provedor. A remodelação vai permitir a "melhoria dos serviços para os utentes" de um lar que acolhe cerca de 100 idosos, mas que tem capacidade para receber pelo menos mais 26.